

2020年8月シャワーブース・トイレ・キッチン新設!!今回クロス全張替済!!

オオノハウス 202号室

交通	中央丸ノ内線	中野新中野駅	徒歩	7分
住所	東京都中野区中央五丁目42番14号			
建物名	オオノハウス 202号室			
築年数	1988年12月	入居時期	退去済	
構造	木造スレート葺3階建	戸数	4戸	
種別	アパート	専有面積	17㎡	間取
期間	2年間	解約	1ヵ月	更新料
保険	20,000円	くらしーど	24hサポート	16,500円/2年間
保証	(株)ダ・カーポ: 初回加入料50%2年毎20%、他社有			

礼金	敷金	賃料	管理費
1ヵ月	1ヵ月	60,000円	0円
営業マンからのお勧めPOINT			
★1Fクレープ屋さん、美味しいお惣菜パンもありますよ★			

- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> オートロック | <input checked="" type="checkbox"/> キッチン | <input checked="" type="checkbox"/> 地デジ対応 |
| <input type="checkbox"/> TVモニター | <input checked="" type="checkbox"/> 給湯タイプ | <input type="checkbox"/> ネット対応 |
| <input type="checkbox"/> 宅配ロッカー | <input type="checkbox"/> 湯沸器 | <input type="checkbox"/> CATV対応 |
| <input type="checkbox"/> エレベーター | <input type="checkbox"/> 電気キッチン | <input checked="" type="checkbox"/> 保証会社必須 |
| <input type="checkbox"/> ベランダ | <input type="checkbox"/> IHキッチン | <input type="checkbox"/> フリーレント相談 |
| <input type="checkbox"/> 1F | <input checked="" type="checkbox"/> ガスキッチン | <input checked="" type="checkbox"/> 外国籍相談 |
| <input type="checkbox"/> 2F以上 | <input type="checkbox"/> 1口 | <input type="checkbox"/> ペット相談 |
| <input type="checkbox"/> お風呂 | <input checked="" type="checkbox"/> 2口 | <input type="checkbox"/> 楽器相談 |
| <input type="checkbox"/> 給湯タイプ | <input checked="" type="checkbox"/> 持ち込み | <input type="checkbox"/> 二人入居可 |
| <input type="checkbox"/> バランス釜 | <input type="checkbox"/> システム | <input type="checkbox"/> シェア相談 |
| <input type="checkbox"/> 追い焚き機能 | <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 | <input type="checkbox"/> お子様相談 |
| <input type="checkbox"/> 浴室乾燥機 | <input type="checkbox"/> 設備 | <input type="checkbox"/> バイク相談 |
| <input checked="" type="checkbox"/> シャワー | <input type="checkbox"/> 残地物 | <input type="checkbox"/> 駐車場 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 洗濯機置場 | <input checked="" type="checkbox"/> エアコン | <input type="checkbox"/> 賃料込み |
| <input type="checkbox"/> 室内 | <input checked="" type="checkbox"/> 設備 | <input type="checkbox"/> 別途料金 |
| <input type="checkbox"/> ベランダ | <input type="checkbox"/> 残地物 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通路 | | |

間取り & 内外装写真

202号 17㎡ 1R
洋室7帖

Shelf, Ent., 201 Enter, W, R, Closet

※図面と現況が異なっている場合は、現況優先とさせていただきます。 ※契約時書類代:3,000円(税別)・更新時書類代:10,000円(税別) ※毎月の賃料などは、現金払いです。



FOR RENT APART レジデンスラフォーレII

- ・所在地/東京都中野区新井4-27-11
- ・構造規模/鉄骨 地上3階建て
- ・建築年/1988年11月

303号室 賃料/63,000円

(共益費:6,000円)

1 R-type 20㎡

即入居可

《賃貸条件》

・敷金/1ヶ月・礼金/0ヶ月

- ・契約期間/普通借家2年間
- ・鍵交換借主負担/17,600円(税込)
- ・家財保険/借主負担20,000円～
- ・契約事務手数料/11,000円(税込)
- ・アクト安心ライフ24/16,500円(税込)
- ・保証会社/必須(50%～)



西武新宿線「新井薬師前駅」徒歩10分
中央総武線/東西線「中野駅」徒歩15分
西武新宿線「沼袋駅」徒歩3分

閑静な住宅街♪ 浴室乾燥機付きのお部屋!



※別号室の写真です。

システムキッチン(1口) | クローゼット |
TVインターフォン | 室内洗濯機置場 | フローリング |
駐輪場 | シューズボックス | 浴室乾燥機 | エアコン

※外国籍相談

※入居審査によりお断りする場合がございます。

※図面と現況が異なる場合には現況優先となります。

賃貸アパート

玉井ハウス 1B号室

契約金カード決済ご相談ください！



賃料	65,000円	管理費	5,000円
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
その他	※契約時クリーニング代55,000円税込		
内見	居住中	入居	4月29日退去予定

物件概要

住所	東京都中野区上高田2-27-6		
	西武新宿線『新井薬師前』駅 徒歩6分		
交通	中央線『中野』駅 徒歩15分		
	西武新宿線『沼袋』駅 徒歩15分		
築年数	1979年11月	構造・規模	軽量鉄骨造 地上2階建て
間取り	1K	専有面積	26.6㎡
その他			

契約条件

契約期間	普通借家契約 2年間		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	賃料総額0.55ヶ月(税込)
保証会社	加入要 賃料総額100%		
保険	2年間 20,000円		
書類作成費	5,500円	鍵交換費	22,000円～
室内消毒費	16,500円～	くらしーど	16,500円
その他			

- ☆エアコン
- ☆室内洗濯機置場
- ☆ガスコンロ設置可
- ☆独立洗面台
- ☆温水洗浄便座
- ☆収納

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

入居条件
 ☆外国籍:相談
 ☆法人契約:相談
 ☆2人入居:相談

備考

ミネハイツ

礼金無し♪3駅利用可♪

【物件概要】

所在地／中野区上高田2-47-5
 構造規模／鉄骨造3階建
 総戸数／全6戸
 竣工日／1997年1月

【24時間受付サービス】をご利用頂きます

- ①24時間365日コールセンターによる受付・トラブル対応
- ②電話口でのアドバイス及び緊急時駆け付けサービス

※初回契約時及び更新時に19,800円（税込）をご負担頂きます。

★保証会社（エボス ROOM-ID）加入必須★

※初回保証料資料総額50%・月次保証料資料総額1%



JR中央線 『中野』駅徒歩12分
 西武新宿線 『新井薬師前』駅徒歩6分
 西武新宿線 『沼袋』駅徒歩14分

確認コード 0971

最上階角住戸♪

- モニター付インターホン
- エアコン1基 ■収納 ■下駄箱
- 2口ガスコンロ対応キッチン
- フローリング ■室内洗濯機置場
- 自転車駐輪可（バイクは要相談）

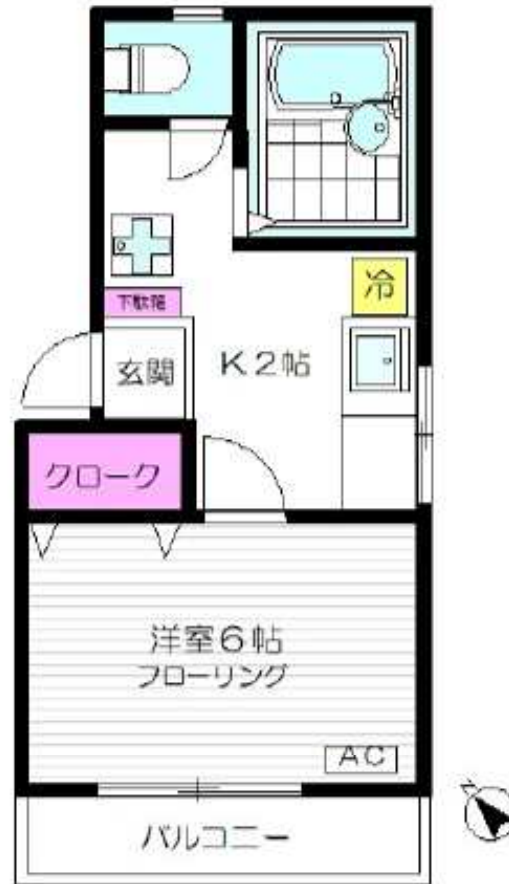
【賃貸条件】 302号室

■賃料

70,000 円

- 管理費:2,000円
- 敷金:1ヶ月 ■礼金:なし
- 契約期間:2年間
- 更新料:新賃料の1ヶ月分
- 仲介手数料:賃料1.1ヶ月分(税込)
- 家財保険加入:15,000円(2年間)
- 鍵交換借主負担:16,500円(税込)
- 24時間受付サービス利用料:19,800円(税込)
(更新毎にご負担頂きます)

302号室:5月下旬入居予定



302号 1K: 18.90㎡ (約5.71坪)

〈お申し込みにあたって〉
 ○当社指定の保証会社にご加入頂きます。
 ○お申し込み時又は契約前に当社指定の必要書類をご提出頂きます。
 ○前、申込書ご提出後にお振りする場合がございますので予めご了承下さい。
 又、申込書審査結果の理由、内容についてのお問い合わせは一切お答えできません。
 ○契約時借主様の費用負担にて鍵前を交換して頂きます。
 ○初回契約時・更新時に24時間受付サービス利用料:19,800円(税込)をご負担頂きます。
 ○契約に際し当社指定の家財保険にご加入頂きます。
 ○解約時のクリーニング費用は借主様にご負担して頂きます。

* 図面と現況が異なる場合は現況優先とします *

For rent Apart

ハイム・KS

物件概要

- 所在地/東京都中野区新井1-13-6
- 建物構造/軽量鉄骨造 2階建て
- 総戸数/
- 間取り/1K
- 竣工年月/2003年9月
- 駐車場/無
- 駐輪場/無
- 現況/5月上旬入居可

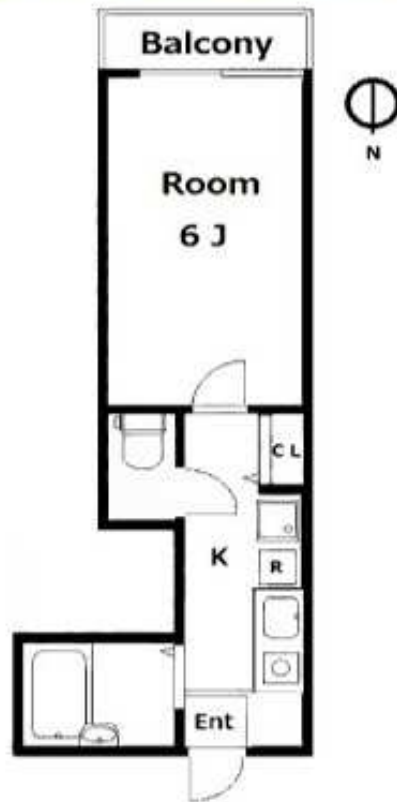
賃料条件

- 敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月
- 契約期間/2年 ■家財保険/18,000円~
- 鍵交換/16,500(税込)円~
- 住まいレスキュー24/16,500円(税込)
- 書類作成費/11,000円(税込)
- 保証会社利用可/月額賃料+管理費の50%~
- 更新料/新賃料の1ヶ月分

設備

- ☆エアコン ☆フローリング ☆バストイレ別 ☆クローゼット
- ☆ガスキッチン(1口) ☆室内洗濯機置場
- ☆TVモニター付インターホン ☆防犯シャッター
- ☆閑静な住宅街 ☆商店街至近

☆パナホーム施工☆



J R中央・総武線 中野駅 徒歩7分
 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分



3沿線利用可能!

図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。

103号室

賃料: 72,000 円

共益費: 3,000 円

広さ: 20.03 m²

アトムパレス

203号室



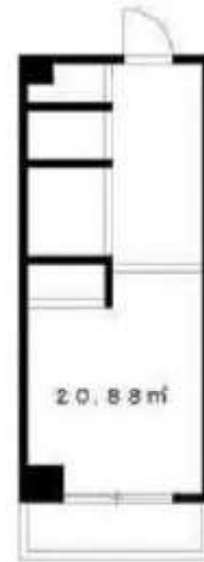
◆おすすめポイント◆



丸ノ内線 新高円寺 徒歩 2分
 中央本線 高円寺 徒歩 9分
 丸ノ内線 東高円寺 徒歩 11分

間取り	1K
賃料	77,000円
管理費	6,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都杉並区高円寺南2丁目15-1		
間取詳細	洋(5.4畳)		
構造・階建	RC2階/6階建(地下0階)		
専有面積	20.88㎡	建物種別	マンション
築年月	2002年10月	開口向き	南
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
換保	費1.8万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(エボスカード/初回保証料:賃料等の60%(最低保証料15000円)月次保証料:賃料等の1.5%)		
駐車場	-		
入居諸条件	単身者限定 2人入居不可 子供不可 ルームシェア不可 ペット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	退室料33,000円、鍵交換代16,500円(入居時)、町会費100円(毎月)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ1口 設置済、給湯、バストイレ別、バルコニー、フローリング、収納1箇所、 オートロック、エレベータ、駐輪場、地上デジタル、BS、CATV、火 災警報器等設置済み		
備考	NTT光回線導入済み(使用する場合は入居者個別加入・有料)、 町会費100円、損保条件(エボス少額短期保険)		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

賃貸マンション

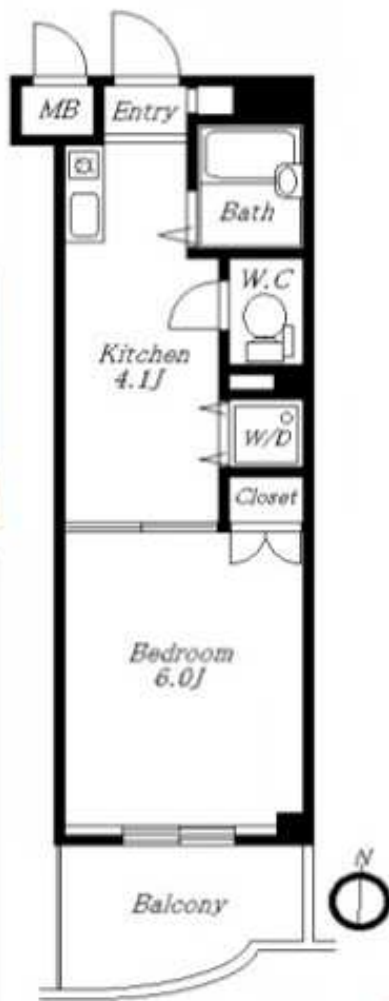
■建物外観■



■現地案内図■



日当り・眺望良好!!



フリーレント賃料1ヵ月

(成約後3ヵ月以内の解約は賃料1ヵ月分の違約金を申し受けず)

物件名称	ハイツM&S 305号室			
間取り	1K			
賃貸条件	賃料	79,000	円/月	
	共益費/管理費	込 円/月		
	敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
所在地	東京都中野区中野1-62-2			
交通	JR中央・総武線「中野駅」駅より徒歩	10分		
	バス乗車	分	停より徒歩	分
	東京メトロ東西線「中野駅」駅より徒歩	10分		
	バス乗車	分	停より徒歩	分
建物	構造・規模	鉄骨造 地上3階建て 地下なし		
	専有面積	23.08 ㎡	バルコニー	㎡
		6.84 坪	面積	坪
竣工年月日	1994年2月			
入居予定日	相談			
案内可能日	2024/5/1過去予定			
契約期間	2年間(普通借家契約)			
更新	可	更新事務手数料	0.5ヵ月分+税	
駐車場	駐車場料金			
家財保険	15,000円/2年間			
設備	防犯カメラ/メールボックス/BS・CS アンテナ/室内洗濯機置場 バストイレ別/ガスキッチン(1口) エアコン1基/居室フローリング クローゼット			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・24時間緊急サポート加入要15,000円税 ・鍵交換14,000円~(借主負担) ・家賃支払い/自動引落し (月額手数料/100円・借主負担) ・解約時室内クリーニング費用は借主負担 			

ニューパレス本郷 I

107 号室

事務所相談可！！諸条件ご相談ください！！
バス・トイレ別！！独立洗面台！室内洗濯機置場！！

【建物設備】

- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- ゴミ置場
- エレベーター
- 集合ポスト
- 駐車場
- 女性限定
- バイク置場
- 都市ガス
- 駐輪場
- CATV

【部屋設備】

- バス・トイレ別
- システムキッチン
- 2口コンロ
- エアコン
- シューズボックス
- 独立洗面台
- 室内洗濯機置場
- クローゼット
- 浴室乾燥機付
- ガスコンロ
- バルコニー
- モニターインターホン

【入居条件】

- 2人入居相談
- 事務所相談
- 外国籍相談
- ペット相談
- 子供相談
- 諸条件相談



中央	線	中野	駅	徒歩	8分
西武新宿	線	新井薬師前	駅	徒歩	10分
西武新宿	線	池袋	駅	徒歩	14分

物件概要

所在地	東京都中野区新井1-16-7			
現況	空室	入居時期	即入	
構造	RC造	3 建て	所在階	1 階部分
専有面積	26.00 m ²	築年数	1993 / 1 月	
契約期間	2年	一般借家	更新	可能
保険	20,000円 (2年)	更新料	新賃料1か月分	
更新手数料	新賃料の0.25か月分	鍵交換費用	22,000円	
保証会社	【利用必須】 初回50%～ 年間10,000円			
	口座振替手数料 330円 年間更新料 10,000円			
事務手数料	11,000円	くらし〜と24	16,500円 (2年)	
初期費用は下記各社クレジットカードでのお支払いが可能です				

賃貸条件

敷金 1 カ月 礼金 1 カ月

賃料 **100,000** 円

管理費 7,000 円

図面と現状が異なる場合、現状を優先いたします。